

# REGOLAMENTO

## per l'utilizzo del Rifugio Ca' I Fabbri situato sul Monte Paganuccio, Comune di Fossombrone (PU) nel territorio della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo"

*Approvato con Deliberazione di Consiglio della Provincia di Pesaro e Urbino n. 10 del 24 aprile 2025*

**Art. 1** – L'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, in qualità di Organismo di Gestione della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 06.02.2001, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12.06.2001, mette a disposizione della collettività il Rifugio Ca' i Fabbri, di proprietà della Regione Marche, sito a 725 m s.l.m. sul Monte Paganuccio, in Comune di Fossombrone (PU), distinto al Catasto Edilizio Urbano al foglio 81 – Particella 24, all'interno del territorio della Riserva.

**Art. 2** - La struttura viene concessa per un periodo massimo di sette giorni, compatibilmente con le esigenze delle attività e dei servizi dell'Ente Provincia e della Riserva, a istituzioni, associazioni, enti, gruppi organizzati, per usi compatibili con la natura dei luoghi e per iniziative rientranti tra quelle indicate nell'art. 2 della convenzione approvata con Delibera di Giunta della Provincia di Pesaro e Urbino n. 320 del 22/12/2011 inerente la concessione del suddetto fabbricato da parte della Regione Marche, e precisamente: *"(...) per la prosecuzione del progetto denominato "Università del Bosco" (tecniche di ecoetologia applicata e metodologie di studio dell'ambiente naturale), e altri utilizzi aventi finalità di studio e ricerca, educative, di protezione ambientale, o comunque consone alle tematiche e alle finalità della Riserva Naturale del Furlo. È altresì ammessa la cessione temporanea di parte o di tutta la struttura ad associazioni o gruppi riconosciuti, aventi comunque finalità consone a quanto sopraindicato (...)"*.

E' esclusa tassativamente la possibilità di concedere in uso la struttura a privati per iniziative di tipo imprenditoriale, commerciale e comunque lucrative.

**Art. 3** - Le domande per l'utilizzo della struttura devono essere redatte sull'apposita modulistica presente sul sito Internet all'indirizzo [www.riservagoladelfurlo.it](http://www.riservagoladelfurlo.it), raggiungibile al seguente link: <https://www.riservagoladelfurlo.it/vivere-la-riserva/ca-i-fabbri>. Le domande, firmate dai Rappresentanti Legali delle Associazioni richiedenti (concessionarie), dovranno essere corredate dei seguenti dati:

- nome, cognome e dati anagrafici del Legale Rappresentante e Ragione sociale dell'Associazione;
- descrizione dell'attività per le quali si chiede in uso la struttura Ca' i Fabbri;
- numero di persone che saranno ospitate nella struttura;
- indicazione del giorno o dei giorni richiesti, nonché l'orario iniziale e finale di utilizzo;
- dichiarazione sottoscritta con la quale i richiedenti si assumono la responsabilità civile e patrimoniale, limitatamente all'uso dei locali e delle attrezzature presenti, per eventuali danni che possano derivare a persone o cose, sollevando l'Amministrazione Provinciale, in qualità di Organismo di Gestione della Riserva Naturale Statale Gola del Furlo, da qualsiasi responsabilità (Allegato n. 2).

La richiesta deve essere inviata alla Provincia di Pesaro e Urbino - Ufficio: Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", o a mezzo PEC all'indirizzo [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it).

**Art. 4-** Nel caso in cui la struttura viene utilizzata per iniziative patrocinate dalla Provincia di Pesaro e Urbino, ovvero per finalità sociali, benefiche o di pubblica utilità, la concessione prevede un rimborso spese per la gestione così come di seguito riportate:

- soggiorno durante il periodo estivo (maggio-settembre) 35,00 € (IVA compresa) al giorno e 200,00 € (IVA compresa) alla settimana;
- soggiorno durante il periodo invernale (ottobre-aprile) 40,00 € (IVA compresa) al giorno e 250,00 € (IVA compresa) alla settimana;

Nel caso in cui la struttura viene utilizzata da istituzioni, associazioni, enti o gruppi organizzati per finalità diverse da quelle sopra riportate, l'uso di Ca' i Fabbri viene concessa a pagamento applicando le tariffe di seguito riportate:

- soggiorno durante il periodo estivo (maggio-settembre): 8 € (IVA compresa) a persona al giorno;
- soggiorno durante il periodo invernale (ottobre-aprile): 13 € (IVA compresa) a persona al giorno;
- utilizzo unicamente della struttura senza pernottamento: 2,5 € (IVA compresa) a persona al giorno.

La struttura Ca' I Fabbri viene concessa per il soggiorno completo in uso a gruppi composti da almeno 20 persone e non superanti le 25 unità. Per i gruppi che chiedono di utilizzare la struttura senza pernottamento è previsto un numero minimo di 20 persone e massimo di 36 unità.

Sono esclusi dal pagamento delle quote sopra indicate i bambini fino a 10 anni, gli anziani sopra 65 anni e le persone diversamente abili.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite il servizio **PagoPA (pagamenti spontanei)** della Provincia di Pesaro e Urbino, raggiungibile al seguente link: <https://www.riservagoladelfurlo.it/vivere-la-riserva/ca-i-fabbri>, nella sezione "Modalità pagamento on line PagoPa", compilando il modulo con i dati richiesti.

**Art. 5** – La Provincia di Pesaro e Urbino, nel valutare le domande e l'eventuale opportunità di concessione in uso:

- può assegnare la struttura per un periodo di tempo inferiore a quello richiesto, per motivi logistici ed organizzativi;
- può rifiutare la richiesta qualora situazioni contingenti non permettano l'accesso e l'utilizzo in sicurezza della struttura;
- può rifiutare la richiesta qualora condizioni meteorologiche avverse, contingenti o di previsione, possano prefigurare pericolo per l'utilizzo della struttura.

Con l'assegnazione della struttura è garantito l'arredo convenzionale della cucina ed altra dotazione secondo quanto specificatamente elencato nel verbale al momento dell'ammissione. La concessione d'uso può escludere l'uso della cucina, dell'aula didattica e della biblioteca.

All'atto della consegna del Rifugio il concessionario dovrà sottoscrivere l'apposito verbale di consegna, Allegato n.1 al presente Regolamento, relativo allo stato della struttura e all'identificazione e stato degli arredi delle stanze e dei locali.

**Art. 6** – Nel caso in cui vengano presentate più richieste per lo stesso periodo, previa verifica della disponibilità della struttura nella data prescelta, la concessione d'uso dell'immobile sarà rilasciata in base ai seguenti criteri di precedenza:

- 1) iniziative della Provincia e/o della Riserva;
- 2) associazioni o gruppi con portatori di handicap e/o anziani;
- 3) data di presentazione della richiesta.

La concessione all'uso della struttura verrà rilasciata al richiedente nei termini utili all'organizzazione e allo svolgimento dell'attività prevista. Le chiavi dell'edificio verranno consegnate al concessionario entro 48 ore prima della data di utilizzo di Ca' i Fabbri.

**Art. 7** - I concessionari si rendono garanti dell'uso della struttura e delle attrezzature presenti, dovranno sottoscrivere l'apposita dichiarazione di responsabilità, Allegato n.2 al presente Regolamento.

Durante le attività i concessionari si assumono ogni responsabilità per eventuali danni agli impianti, alle parti edilizie ed ai servizi in genere, causati dalla presenza e dal comportamento del gruppo ospitato, sollevando la Provincia di Pesaro e Urbino da ogni responsabilità.

La Provincia di Pesaro e Urbino declina qualsiasi responsabilità civile, penale e patrimoniale per eventuali infortuni o danni che possano derivare a terzi o per danni causati all'immobile e alle attrezzature, dovuti al mancato controllo della struttura per il tempo di durata della concessione.

La Provincia di Pesaro e Urbino provvederà alla verifica delle responsabilità, alla contestazione degli addebiti ai concessionari e al successivo recupero delle somme dovute a risarcimento del danno.

La Provincia di Pesaro e Urbino non risponderà in alcun modo degli effetti d'uso, degli oggetti di proprietà personale e dei valori che vengano lasciati incustoditi nei locali.

La Provincia di Pesaro e Urbino, infine, non essendo presente in loco, non si assume alcuna responsabilità per eventuali procedure di emergenza che dovessero verificarsi.

**Art. 8** - La quota giornaliera, calcolata per persona, può essere aggiornata sulla base della proposta dell'Ufficio competente, tenendo conto dei costi complessivi di gestione e manutenzione dell'immobile.

L'importo per il soggiorno dovrà essere versato, per intero, prima della data di utilizzo della struttura, successivamente alla emissione della fattura da parte della Provincia di Pesaro e Urbino. In caso di mancato pagamento sarà annullata la prenotazione del soggiorno.

Qualora i gruppi dovessero partecipare al soggiorno con un numero di persone inferiore alla richiesta non verrà praticata alcuna restituzione dell'importo già introitato dall'Ente.

Qualora vi siano posti disponibili, previa richiesta dei concessionari e assenso la Provincia di Pesaro e Urbino, potrà partecipare al soggiorno un numero di persone maggiore rispetto a quanto previsto della richiesta originaria. Il relativo conguaglio degli oneri dovrà avvenire entro il primo giorno di soggiorno.

**Art. 9** - Le spese, gli oneri e le incombenze relativi al vitto, alla preparazione dei pasti, alle pulizie sono direttamente a carico dei singoli gruppi ospitati.

Nel caso in cui gli ospiti intendessero avvalersi di cuochi abilitati esterni al proprio gruppo, la Provincia di Pesaro e Urbino fornirà i nominativi delle persone individuate per tale compito. Il costo del servizio di cucina (colazione, pranzo e cena) sarà a carico degli ospiti.

Gli ospiti potranno prendere possesso dei locali assegnati a partire dalle ore **8,00** del giorno di inizio del soggiorno, salvo diverso accordo con la Provincia di Pesaro e Urbino.

**Art. 10** - La liberazione dei locali e la riconsegna delle chiavi dovrà avvenire o l'ultimo giorno di utilizzo della struttura o la mattina immediatamente successiva entro e non oltre le ore **12:00**, pena l'addebito della giornata intera. La riconsegna sarà accompagnata dalla stesura di un verbale di riconsegna chiavi, Allegato n.3 al presente Regolamento, dell'immobile sottoscritto dai concessionari e da incaricati della Provincia di Pesaro e Urbino.

I concessionari dovranno esporre per iscritto eventuali osservazioni o lamentele sullo stato dei locali, degli arredi e delle dotazioni. In mancanza di osservazioni farà fede quanto accertato dagli incaricati della Provincia di

Pesaro e Urbino e dichiarato nel verbale di riconsegna dell'immobile.

I locali dovranno essere lasciati in condizioni di pulizia analoghe a quelle del momento della consegna. Al termine del soggiorno si provvederà ad effettuare una verifica dello stato dei locali.

**Art. 11** - Ciascun gruppo ospitato dovrà corrispondere alla Provincia di Pesaro e Urbino un risarcimento per eventuali danni o per coprire eventuali costi di riparazioni a carico di attrezzature arredi o attrezzature causati durante la permanenza nella struttura stessa. La contestazione dei danni verrà fatta nel verbale di sopralluogo finale redatto dalla Provincia di Pesaro e Urbino e controfirmato dal responsabile del gruppo.

**Art. 12** - E' vietato:

- fumare all'interno dei locali del Rifugio Ca' i Fabbri;
- portare all'esterno le dotazioni di arredo;
- introdurre persone estranee al gruppo autorizzato al soggiorno senza previa autorizzazione dalla Provincia di Pesaro e Urbino;
- apportare modifiche ai locali, agli arredi e alle pertinenze del Rifugio Ca' i Fabbri;
- affiggere targhe, manifesti e quant'altro possa arrecare pregiudizio al decoro del Rifugio Ca' i Fabbri;
- accendere fuochi nel camino interno ai locali;
- accendere fuochi all'esterno della struttura e in ambiente naturale (ai sensi del Regolamento attuativo della Riserva "Gola del Furlo" approvato con Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 226 del 16/09/2014).

**Art. 13** – Durante la fruizione del Rifugio Ca' I Fabbri è buona norma osservare le seguenti pratiche di utilizzo della struttura:

- gli utenti devono tenere il Rifugio in buon ordine e garantire che non subisca danni;
- quando è in funzione l'impianto di riscaldamento gli utenti devono accertarsi che le finestre non siano lasciate inutilmente aperte;
- verificare che nei vani non frequentati le luci siano spente;
- evitare lo spreco d'acqua; in particolare non lasciare inutilmente aperta l'acqua dei bagni e delle cucine;
- segnalare con tempestività al personale della Riserva ogni eventuale perdita di acqua o mal funzionamento degli elettrodomestici, della caldaia o di altri elettrodomestici e attrezzature;
- porre attenzione ad assicurare il fissaggio delle imposte in caso di vento;
- in caso si introducano animali domestici, è obbligatorio l'uso del guinzaglio in ambienti esterni.

**Art. 14**– La Provincia di Pesaro e Urbino può controllare in ogni momento il rispetto del presente regolamento ed ha facoltà di adottare i provvedimenti necessari a garantirne l'osservanza.

**Art. 15** - La Provincia di Pesaro e Urbino ha facoltà di revocare, con motivato provvedimento una concessione già accordata:

- in caso di avverse condizioni meteorologiche, che potrebbero originare cause di pericolo o di forte disagio per le persone, le cose o il territorio, conclamate con Bollettino di criticità della Regione Marche, diramate dalla Direzione di Protezione Civile e Sicurezza del Territorio;
- in caso di avvenimenti intervenuti successivamente che non permettano l'accesso e l'utilizzo in sicurezza della struttura.

I concessionari, in dette evenienze, non potranno pretendere alcun risarcimento dei danni, né esperire azioni di rivalsa per spese o altri oneri sostenuti in proprio.

**Art. 16** - Il presente regolamento entra in vigore dalla data di esecutività della relativa Delibera di approvazione e, da tale data vengono abrogate tutte le disposizioni precedenti con lo stesso incompatibili.

**Art. 17** - Ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati dell'Unione europea, n. 379 del 27/04/2016 si informa che il trattamento dei dati personali forniti alla Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, in qualità di Organismo di Gestione della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti inerenti la Riserva stesso. Il Titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Pesaro e Urbino, con sede in Pesaro (PU), Viale Gramsci n. 4, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo. Nessun dato verrà diffuso o comunicato se non per fini istituzionali previsti dalla normativa o, in mancanza di disposizioni legislative, previo consenso dell'interessato. Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta quindi l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste alla Provincia di Pesaro e Urbino, Viale Gramsci n. 4, all'attenzione del Responsabile del Procedimento.

Per quanto non previsto, si rinvia alla normativa vigente in materia.