



Determinazione n. 665 del 03/07/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO RIFUGIO DEL FURLO ALL'INTERNO DELLA RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO", COMUNE DI FERMIGNANO - LOC. MONTE PIETRALATA. CIG:Z69262C52E

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 6 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA -
EDILIZIA - ISTRUZIONE SCOLASTICA - GESTIONE RISERVA NATURALE STATALE
"GOLA DEL FURLO"
BARTOLI MAURIZIO**

Premesso:

- Che con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 06.02.2001, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12.06.2001, è stata istituita la Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" e affidata all'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino la relativa gestione;
- Che con convenzione stipulata in data 08.10.2001, approvata con Decreto del Ministero dell'Ambiente dell'11.10.2001, è stato disciplinato l'affidamento in gestione della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" all'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, in applicazione di quanto disposto dall'art. 4, comma 1 del D.M. 06.02.2001;
- Che il fine ultimo di un'area protetta è la tutela della Biodiversità e delle sue risorse naturali, ma la costante espansione numerica e spaziale del Cinghiale sul territorio della Riserva ha innescato complesse e problematiche esigenze gestionali;

Considerato:

- Che l'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, in qualità di Ente Gestore della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", e l'Unione Montana Alta Valle del Metauro, sulla base della Delibera di Giunta n.116 del 28/11/2018 della Unione Montana Alta Valle del Metauro, stanno eseguendo lavori di risanamento conservativo del fabbricato denominato Rifugio del Furlo mediante lo stanziamento complessivo di 30.000,00 € IVA inclusa ripartiti in 22.300,00 € a carico della Provincia di Pesaro e Urbino e 7.700,00 € a carico dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro;
- Che lo scopo dei lavori è quello di ampliare l'offerta di accoglienza turistica in analogia con quanto da anni svolto sul monte Paganuccio con l'edificio di Ca I Fabbri, nel Comune di Fossombrone;
- che con Decreto del Presidente n. 302 del 13/12/2018, esecutivo ai sensi di Legge, fu approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 22.300,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1444 del 18/12/2018 è stata impegnata la spesa e approvate le modalità di appalto per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione del suddetto progetto;
- che con RdO n. 2185969/2018 è stata esperita gara a procedura negoziata, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 e degli art.li 52 e 53 del regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.P. n. 127/2003 e modificato con D.C.P. n.91/2011;
- che l'appalto fu aggiudicato provvisoriamente all'Impresa ASTRA SOC. COOP A.R.L., con sede in Via G. Verdi - 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), con il ribasso offerto del 32,9447%, e quindi per un importo netto di € 13.468,17 di cui € 13.010,30 per lavori ed € 457,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con Determinazione dirigenziale n.47 in data 23/01/2019 furono approvate le risultanze della gara a procedura negoziata succitata e la relativa aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di che trattasi in favore dell'Impresa di cui sopra;
- che il quadro economico rimodulato in base al ribasso era il seguente:

Importo di contratto (lavori)	€	13.468,17
(di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 457,87)		
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Per lavori in economia e ribasso d'asta (iva inclusa)	€	7.087,81
Incentivo D. Leg. 50/2016 art. 113 comma 2 (80%)	€	317,76

Determinazione n. 665 del 03/07/2019

Incentivo D. Leg. 50/2016 art. 113 comma 2 (20%)	€	79,44
I.V.A. sui lavori di contratto (10 %)	€	1.346,82

Totale somma a disposizione dell'Amministrazione	€	8.831,83

Importo complessivo dell'opera	€	22.300,00

Preso atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variata distribuzione delle somme autorizzate (prot. 22884/2019), avendo ritenuto opportuno provvedere alla protezione dei cornicioni della copertura attraverso la realizzazione di una scossalina in alluminio verniciato dello sviluppo di 55 cm e per rendere più funzionale l'edificio si è deciso di prevedere la realizzazione di un marciapiede sul fronte e fianco destro dell'edificio avente un ampiezza di 120 cm.

"...omissis....

Viene previsto anche lo spostamento della vecchia saracinesca dell'acqua posta sotto il pianerottolo d'ingresso e difficilmente accessibile. Viene pertanto prevista la realizzazione di un pozzetto prefabbricato posto antistante al marciapiede con relativo coperchio e saracinesca.

Si è previsto inoltre, a causa del passaggio nell'area contermine al cantiere di diversi turisti, un'ampia recinzione in modo da ridurre al massimo le interferenze.

L'attuale generatore risulta non funzionante e quindi necessita di un intervento di riparazione e manutenzione. Inoltre nell'area a causa delle abbondanti piogge del mese di maggio si sono ribaltate diverse piante secche e sono scesi diversi ciotoli che dovranno essere rimossi e dovrà essere risistemata la rete sentieristica contermine al fabbricato che si è danneggiata.

Tutto ciò premesso è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art.106, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i..

2) DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE

L'Impresa vincitrice dell'appalto, dovrà procedere con le stesse modalità con le quali ha operato fino ad ora, e gli viene riconosciuto un corrispettivo inferiore al 20% dell'importo contrattuale per la realizzazione dei seguenti lavori aggiuntivi:

- 1) delimitazione area cantiere con paletti di ferro con in testa le protezioni e relativa rete e segnaletica;*
- 2) esecuzione di marciapiede dell'ampiezza di 120 cm sul fronte e sul fianco destro del fabbricato;*
- 3) esecuzione di pozzetto con relativa saracinesca e innesto tubazioni acqua;*
- 4) realizzazione di scossalina in alluminio verniciato dello sviluppo di 55 cm.;*
- 5) rimozione delle piante secche cadute e dei ciotoli;*

La rimanente somma rispetto all'importo iniziale verrà utilizzata per realizzare le seguenti opere ed affidata ad altre ditte:

6) Riparazione e manutenzione del generatore

7) Sistemazione della sentieristica contermine

.....omissis.....

8) QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Importo di contratto (lavori)	€	13.468,17
Importo lavori da affidare all'impresa < 20%	€	2.683,67
(di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 787,74)		

€ 16.151,84

**Importo lavori per riparazione e manutenzione
generatore e sistemazione sentieristica contermine**

(compresa IVA al 22%)	€	4.135,78
Incentivo D. Leg. 50/2016 art. 113 comma 2 (80%)	€	317,76
Incentivo D. Leg. 50/2016 art. 113 comma 2 (20%)	€	79,44
I.V.A. sui lavori in appalto (10 %)	€	1.615,18

Totale somma a disposizione dell'Amministrazione € 2.012,38

Importo complessivo dell'opera € 22.300,00

9) MODALITA' D'APPALTO

Stante l'importo della perizia, si propone di affidare gli ulteriori lavori all'Impresa Astra Società Cooperativa A.R.L. con sede in Via G. Verdi – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), vincitrice della gara d'appalto per un importo pari a € 2.686,61 come da computo metrico allegato.

La rimanete parte pari a € 4.135,78 IVA compresa al 22% verrà affidata nel seguente modo:

- **€ 708,52 IVA compresa** per riparazione e manutenzione generatore da affidare alla ditta specializzata: **Elettromeccanica D.M. di Desanti Manuele via Pian Volpello 14/E Castelleone di Suasa (AN) (CIG: Z5E290E105)**
- **€ 3.427,26 IVA compresa** per sistemazione sentieristica contermine come da computo metrico allegato da affidare alla ditta: **CINI MARIO SRL , con sede in Via Monte Paganuccio 90, Cagli (PU) - P.IVA 02445000413 (CIG: Z10290E096)**

.....omissis.....”

Visto il verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, prot. 22889/2019 del 02/07/2019, sottoscritto per accettazione dalla ditta aggiudicataria;

Ritenuto pertanto che:

- le variazioni al servizio appaltato sono finalizzate al miglioramento qualitativo dell'intervento ed alla sua funzionalità;
- detti interventi non comportano modifiche sostanziali di quanto preventivato e sono motivati da esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 132 co. 1 lett. b) del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i e dell'art. 161 del DPR 207/2010;
- la variante suppletiva e di variata distribuzione delle somme autorizzate non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quanto previsto nel quadro economico approvato e non supera il 20% dell'importo di contratto.

Visto il D. Lgs. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*", ed in particolare:

- *l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;*
- *l'articolo 183 concernente le modalità di assunzione degli impegni di spesa;*
- *l'articolo 147 bis in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di questo Ente per la disciplina dei contratti approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 127 del 28/11/2003, come modificato dalla Delibera di C.P. n. 91 del 19/12/2011;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2019- 2021 approvato con atto D.P.G. n. 52 del 14/04/2019;

Vista l'attestazione ai sensi dell'art.183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e successive mm. e ii., rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario, concernente la compatibilità dei pagamenti con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto della competenza potenziata;

Visti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D.L. 10/10/2012, n. 174.

Accertato che il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L.n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, come da dichiarazione in atti;

Dichiarato che il sottoscritto Dirigente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L.n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
Ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto;

DETERMINA

1. di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai **Lavori di risanamento conservativo del fabbricato denominato Rifugio del Furlo all'interno della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", Comune di Fermignano – loc. Monte Pietralata. CIG:Z69262C52E** costituita da atto di sottomissione con protocollo n. 22889 del 02/07/2019;
2. di dare atto che la perizia è stata redatta nel rispetto dell' art. 106 del D.LGS. 50/2016 e non supera il 20% dell'importo contrattuale;
3. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera risulta invariato pari a € 22.300,00 suddiviso così come evidenziato nel nuovo quadro economico riportato in narrativa;
4. di dare atto che la presente perizia di variante suppletiva e di variata distribuzione di spesa non comporta superi al totale del quadro economico di spesa impegnato con determinazione dirigenziale n. 1444 del 18/12/2018;
5. di dare atto che i lavori previsti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione verranno affidati direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 59 del Regolamento per la disciplina dei Contratti approvato con Del. di C.P. n. 127 del 28/11/2003 e smi alla Ditta ASTRA Società Cooperativa A.R.L. con sede in Via G. Verdi – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), vincitrice della gara d'appalto, per un importo pari a € 2.686,61 come da computo metrico allegato;
6. di dare atto che la rimanente parte pari a **€ 4.135,78** (IVA compresa al 22%) verrà affidata nel seguente modo:
 - **€ 708,52** IVA compresa per riparazione e manutenzione generatore da affidare alla ditta specializzata: Elettromeccanica D.M. di Desanti Manuele via Pian Volpello 14/E Castelleone di Suasa (AN) (CIG: **Z5E290E105**)
 - **€ 3.427,26** IVA compresa per sistemazione sentieristica contermini come da computo metrico allegato da affidare alla ditta: CINI MARIO SRL , con sede in Via Monte Paganuccio 90, Cagliari (PU) - P.IVA 02445000413 (CIG: **Z10290E096**)
7. che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge 241/90 è il Titolare della P.O. 6.3 Dott. Ing. Mario Primavera e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso il Servizio 6;
8. di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.lgs. n. 104/2010, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso

Determinazione n. 665 del 03/07/2019

straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

**Il Dirigente
BARTOLI MAURIZIO**

sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO RIFUGIO DEL FURLO ALL'INTERNO DELLA RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO", COMUNE DI FERMIGNANO - LOC. MONTE PIETRALATA. CIG:Z69262C52E

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1131 / 2019

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 03/07/2019

Il responsabile del procedimento
MARIO PRIMAVERA
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___/___/___

TIMBRO

Firma

--